

オープンレジデンス中野ステーションサイド

JR総武線・中央線「中野」駅

徒歩 2 分

号室

9,980 万円(税込)

※消費税(価格に含む)

円

徒歩2分の駅チカ物件！2021年築！



建物外観



エントランス前



共用部分

- ◎宅配ボックス有り
- ◎24時間ゴミ出し可能
- ◎3口ガスコンロ
- ◎オートロック
- ◎ペット飼育相談可能

*規約、細則等要確認



中古マンション				
所在地	地番	東京都中野区中野二丁目102番11		
	住居表示	東京都中野区中野2丁目26-13		
建物	規模・構造	鉄筋コンクリート造 地上 14 階建 9 階部分		
	専有面積	壁芯 58.96 m ² (17.83 坪)		
	バルコニー	5.66 m ²	バルコニー方向 西	
	専用庭		ポーチ	
	総戸数	46 戸	築年月日	2021年8月
	分譲主	関オープン・ハウス・ディベロップメント	施工会社	(株)建研
	間取り	2 LDK		
	管理形態	全部委託		
維持費	管理会社	日本ハウズイング(株)	管理方式 日勤管理	
	管理費	20,130 円	修繕積立金 5,310 円	
	その他	300 円	合計 25,740 円	
土地	土地権利	所有権		
	敷地権割合共有持分	5,896 /	186,110 m ²	
都市計画	用途地域	商業地域		
	その他法令上の制限			
引渡	現況	空室	引渡時期 相談	
備考	【その他】の費用は、町会費300円です。			

*この案内図面は概略紹介図です。図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。手数料は、業法に従ってください。

宅地建物取引業【東京都知事(2)第99352号】

(公社)東京都宅地建物取引業協会会員
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

〒101-0021 東京都千代田区外神田6-6-1
斎藤ビル5階

TEL.03(5834)3068

FAX.03(5834)3069

<https://www.elc-a.com/>



登録NO.			
検印	担当者	レインズ物件	取引態様
		手数料	専属専任
		分かれ	